

Protokoll · Einzug

Zustand bei Übernahme der Wohnung durch den Mieter

Objekt

Straße, Hausnummer

PLZ / Ort

Etage / Lage

Wohnungsnummer

Datum der Übergabe

Vermieter / Eigentümer

Name

Straße, Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail

Verwaltung (falls vorhanden)

Name / Firma

Straße, Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail

Mieter

Mieter 1 · Name

Geburtsdatum

Telefon

E-Mail

Mieter 2 · Name

Geburtsdatum

Telefon

E-Mail

Zählerstände

Zähler	Zählernummer	Zählerstand	abgelesen ✓
Strom			
Gas			
Wasser (kalt)			
Wasser (warm)			
Heizung			

Zustand der Räume

Zustand und vorhandene Mängel je Raum konkret beschreiben (Ort, Art, Größe). Fotos als Anlage.

Flur / Diele

Wohnzimmer

Schlafzimmer

Zimmer 3 / Arbeitszimmer

Küche

Bad

Gäste-WC

Balkon / Terrasse

Keller / Abstellraum

Raum:

Raum:

Raum:

Schlüssel

Art

Anzahl

Wohnungstür

Haustür

Briefkasten

Keller

Garage / Stellplatz

Sonstige

Fotos und Anlagen

Anzahl beigefügter Fotos

Weitere Anlagen (z. B. Skizzen, Vorprotokoll)

Übernahme durch den Mieter

Die Wohnung wurde in gereinigtem Zustand übergeben.

Alle oben genannten Mängel waren bei Übernahme bereits vorhanden.

Die genannten Schlüssel wurden vollständig übergeben.

Sonstige Vereinbarungen

Unterschriften

Ort, Datum

Vermieter / Verwaltung

Mieter